



Условия предоставления микрозаймов

№	Наименование программы	Сумма микрозайма (руб.)	Категории получателей	Процентная ставка за пользование микрозаймом (в год)	Требования к обеспечению	Срок предоставления микрозайма	Возможность предоставления отсрочки по возврату микрозайма	Дополнительные условия
1	«Микрозаймы для Самозанятых»	Не превышает 500 тыс. рублей	Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированное в налоговом органе в качестве плательщика налога на профессиональный доход и осуществляющее свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов).	- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» – Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма - без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма + 2%	Варианты обеспечения ¹ : - поручительство физических лиц, - поручительство юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, - поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный Фонд» - залог имущества, в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма ²	- не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает; 2. Целевое использование микрозайма – на цели, связанные с осуществлением деятельности, доходы от которой облагаются налогом на профессиональный доход, кроме погашения кредитов, займов и лизинговых платежей.

2	«Акселерация для Самозанятых»	Не превышает 500 тыс. рублей	2. Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированное в налоговом органе в качестве плательщика налога на профессиональный доход и осуществляющее свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов)	<p>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма</p> <p>- без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма + 1%</p>	<p>- Поручительство физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц,</p> <p>- поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд»,</p> <p>-залог имущества, в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма²</p>	не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	<p>1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает.</p> <p>2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для реализации проектов на территории муниципалитета, участника проекта «Акселерации муниципальных команд» (кроме погашения кредитов и займов, кроме приобретения подакцизных товаров для последующей продажи).</p>
		(не более 250 тыс. рублей без залога ¹)			Поручительство 1-го физического лица, имеющего постоянное место работы/постоянный источник дохода (без расчета обеспечения) ¹			

3	«Микрозаймы для Самозанятых «Для СВОих»	Не превышает 500 тыс. рублей	Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированное в налоговом органе в качестве плательщика налога на профессиональный доход и осуществляющее свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов), созданные участником специальной военной операции либо членами семьи (супругом/супругой, зарегистрированных в браке, матерью, отцом, сыном, дочерью) участника специальной военной операции	- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - 3% - без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – 5%	- Поручительство физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, - поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд», -зalog имущества ¹ , в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма ²	не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	1. Отсутствие действующего договора микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает. 2. Целевое использование микрозайма – на цели, связанные с осуществлением деятельности, доходы от которой облагаются налогом на профессиональный доход, кроме погашения кредитов, займов и лизинговых платежей.
---	---	------------------------------	--	--	---	---------------------	--------------------	--

¹Допускается выдача беззалогового микрозайма при условии обеспечения микрозайма поручительством физических или юридических лиц, ИП. Одновременно одному и тому же Заявителю не может быть выдано более одного беззалогового микрозайма.

² При этом сумма микрозайма не превышает рыночную стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, согласно отчету об оценке рыночной стоимости на данный объект.