



Условия предоставления микрозаймов  
для субъектов малого и среднего предпринимательства

№	Наименование программы	Сумма микрозайма (руб.)	Категории получателей	Процентная ставка за пользование микрозаймом (в год)	Требования к обеспечению	Срок предоставления микрозайма	Отсрочка по возврату микрозайма	Дополнительные условия
1	«Экспортируй»	Не превышает 5 млн. рублей и не более 80% от суммы экспортного(ых) контракта(тов)  (не более 1 млн. рублей без залога <sup>1</sup> )	Субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие государственную регистрацию в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и осуществляющие свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов), заключившие экспортный (ые) контракт(ы) (договор на экспорт товаров/работ/услуг, между экспортером и иностранным контрагентом)	Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма	- Поручительство физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц,  - поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд»,  -зalog имущества <sup>1</sup> ,  -зalog имущественных прав (требований), вытекающих из обязательств Заемщика по договору страхования, заключенному с "ЭКСПАР" (не более 20% от суммы микрозайма)	Равен сроку оплаты по экспортному контракту + 3 мес., но не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает.  2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для выполнения экспортного(ых) контракта(ов) в т.ч. оплату страховой премии ЭКСАР.

2	«Развитие»	<p>Не превышает 5 млн. рублей</p> <p>(не более 1 млн. рублей без залога<sup>1)</sup>)</p>	<p>Субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие государственную регистрацию в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и осуществляющие свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов)<sup>2</sup>.</p>	<p>• Для приоритетных проектов: 1.при сумме микрозайма до 1 млн. рублей включительно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - 12%</li> <li>- без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – 13%</li> </ul> <p>2. при сумме микрозайма свыше 1 млн. рублей до 5 млн. руб. включительно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма</li> </ul> <p>• Для неприоритетных проектов: 1.при сумме микрозайма до 1 млн. рублей включительно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» – 12%</li> <li>- без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – 13%</li> </ul> <p>2. при сумме микрозайма свыше 1 млн. рублей до 5 млн. руб. включительно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» – Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма+1%</li> </ul> <p>• Для субъектов социального предпринимательства <sup>3</sup>:</p> <p>Ключевая ставка Банка</p>	<p>- Поручительство индивидуальных предпринимателей, физических лиц, юридических лиц, в том числе поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд»,</p> <p>-залог имущества, в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма<sup>7</sup></p>	не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	<p>1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает;</p> <p>2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для реализации проектов в сфере предпринимательской деятельности, кроме выплаты задолженности по заработной плате, кроме уплаты налоговых и иных обязательных платежей в бюджеты и внебюджетные фонды, кроме погашения кредитов и займов, кроме приобретения подакцизных товаров для последующей продажи.</p>
---	------------	---	--	--	--	---------------------	--------------------	--

				<p>России на дату заключения договора-с коэффициентом<sup>6</sup></p> <p>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - 0,5</p> <p>• Для субъектов социального предпринимательства <sup>3</sup>:</p> <p>- без залога – 13%</p> <p>Под приоритетными понимаются проекты в соответствии с п.2.1.2.15 Приказа Минэкономразвития России от 26.03.2021 №142<sup>4</sup></p>				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

3	«Легкий старт»	Не превышает 1 млн. рублей <sup>1</sup>	Субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие государственную регистрацию в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и осуществляющие свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов) <sup>2</sup> , со дня государственной регистрации которых прошло менее 2 лет (на момент заключения договора микрозайма).	<p>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» – 12%</p> <p>- без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – 13%</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Для субъектов социального предпринимательства<sup>3</sup> Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора-с коэффициентом<sup>6</sup> - с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - 0,5</li> <li>Для субъектов социального предпринимательства<sup>3</sup> - без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – 12%</li> </ul>	<p>- Поручительство физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, - поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд» не более 70% суммы микрозайма,</p> <p>- залог имущества, в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма<sup>7</sup></p>	не более 36 месяцев	не более 12 месяцев	<p>1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает.</p> <p>2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для реализации проектов в сфере предпринимательской деятельности, кроме выплаты задолженности по заработной плате, кроме уплаты налоговых и иных обязательных платежей в бюджеты и внебюджетные фонды, кроме погашения кредитов и займов, кроме приобретения подакцизных товаров для последующей продажи.</p> <p>3. Штраф в размере 3% от суммы микрозайма в случае прекращения деятельности/ликвидации в качестве субъекта малого и среднего предпринимательства в течение 12-ти месяцев после получения микрозайма.</p>
---	----------------	--	---	---	---	------------------------	------------------------	--

4	«Доверие» (без расчета обеспечения) <sup>1</sup>	Не превышает 1 млн. рублей или не более 2-х среднемесячных доходов по итогам работы за предыдущий отчетный период	<p>Субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие государственную регистрацию в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и осуществляющие свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов)<sup>2</sup>, имеющие положительную кредитную историю<sup>5</sup>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Для приоритетных проектов - Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма</li> <li>• Для неприоритетных проектов - Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма +2%</li> <li>• Для субъектов социального предпринимательства<sup>3</sup> – Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма</li> </ul> <p>Под приоритетными понимаются проекты в соответствии с п.2.1.2.15 Приказа Минэкономразвития России от 26.03.2021 №142<sup>4</sup></p>	Поручительство не менее 1-го физического лица, имеющего постоянное место работы (за исключением работы у Заемщика)/постоянный источник дохода (несвязанный с деятельностью Заемщика)	не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	<p>1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает;</p> <p>2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для реализации проектов в сфере предпринимательской деятельности, кроме выплаты задолженности по заработной плате, кроме уплаты налоговых и иных обязательных платежей в бюджеты и внебюджетные фонды, кроме погашения кредитов и займов, кроме приобретения подакцизных товаров для последующей продажи.</p>
---	---	---	---	--	---------------------	--------------------	--

5	«Акселерация»	Не превышает 5 млн. рублей	Субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие государственную регистрацию в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и осуществляющие свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов)	<p>- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - <b>Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма</b></p> <p>- без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – <b>Ключевая ставка Банка России на дату заключения договора микрозайма + 1%</b></p>	<p>- Поручительство физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц,</p> <p>- поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд»,</p> <p>-зalog имущества, в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма<sup>7</sup></p>	не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	<p>1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает.</p> <p>2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для реализации проектов на территории муниципалитета, участника проекта «Акселерации муниципальных команд» (кроме выплаты задолженности по заработной плате, кроме уплаты налоговых и иных обязательных платежей в бюджеты и внебюджетные фонды, кроме погашения кредитов и займов, кроме приобретения подакцизных товаров для последующей продажи).</p>
		(не более 1 млн. рублей без залога <sup>1</sup> )			До 1 млн. руб. – Поручительство не менее 2-х физических лиц, имеющих постоянное место работы (за исключением работы у Заемщика)/постоянный источник дохода (несвязанный с деятельностью Заемщика) (без расчета обеспечения)			

6	«Микрозайм для СВОих»	Не превышает 5 млн. рублей (не более 1 млн. рублей без залога <sup>1</sup> )	Субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие государственную регистрацию в качестве юридического лица (учредитель или соучредитель (с долей в уставном капитале Общества не менее 50%) или индивидуального предпринимателя и осуществляющие свою деятельность на территории Тюменской области (без автономных округов) <sup>2</sup> , созданные участником специальной военной операции либо членами семьи (супругом/супругой, зарегистрированными в браке, матерью, отцом, сыном, дочерью) участника специальной военной операции	- с залогом и (или) поручительством по программе «Гарантийный фонд» - 3%  - без залога и поручительства по программе «Гарантийный фонд» – 5%	- Поручительство физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц,  - поручительство Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по программе «Гарантийный фонд»,  -зalog имущества, в том числе залог недвижимого имущества (нежилого) приобретаемого за счет средств микрозайма <sup>7</sup>	не более 36 месяцев	не более 6 месяцев	1. Отсутствие действующего договора займа/микрозайма в Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования Тюменской области», целевое назначение которого совпадает.  2. Целевое использование микрозайма – на обоснованные Заемщиком цели для реализации проектов в сфере предпринимательской деятельности, кроме выплаты задолженности по заработной плате, кроме уплаты налоговых и иных обязательных платежей в бюджеты и внебюджетные фонды, кроме погашения кредитов и займов, кроме приобретения подакцизных товаров для последующей продажи.
---	-----------------------	---	---	--	---	---------------------	--------------------	---

<sup>1</sup> Допускается выдача беззалогового микрозайма, при условии обеспечения микрозайма поручительством физических или юридических лиц, ИП, при этом сумма основного долга Заемщика перед Фондом по беззалоговым договорам микрозайма не должна превышать 1 млн. рублей.

<sup>2</sup> За исключением проектов, относящихся к группировке 01 раздела А Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 N14-ст): Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях, **кроме ОКВЭД 01.19.2, 01.19.21, 01.19.22, 01.3, 01.30.**

<sup>3</sup> Субъект социального предпринимательства – субъект малого и среднего предпринимательства, осуществляющий деятельность в сфере социального предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

<sup>4</sup> п.2.1.2.15 Приказа Минэкономразвития России от 26.03.2021 №142 приведен в Приложении 1.1.

<sup>5</sup> Под положительной кредитной историей при обращении за микрозаймом по программе «Доверие» понимается отсутствие просроченной задолженности продолжительностью более 30 календарных дней суммарно в течение периода пользования ранее полученным в Фонде микрозаймом, а также для действующих микрозаймов – остаток задолженности не более **50%** первоначальной суммы микрозайма.

<sup>6</sup> Процентная ставка за пользование микрозаймом определяется путем произведения Ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора, и соответствующего коэффициента (с округлением к меньшему до второго знака после запятой).

<sup>7</sup> При этом сумма микрозайма не превышает рыночную стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, согласно отчету об оценке рыночной стоимости на данный объект.

**В соответствии с п.2.1.2.15. Приказа Минэкономразвития России от 26.03.2021 №142 под приоритетными понимаются проекты, которые удовлетворяют одному или нескольким условиям:**

- субъект малого и среднего предпринимательства является резидентом индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, бизнес-инкубатора, коворкинга, расположенного в помещениях центра "Мой бизнес", и включен в реестр резидентов таких организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- субъект малого и среднего предпринимательства осуществляет экспортную деятельность;
- субъект малого и среднего предпринимательства создан женщиной, зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя или являющейся единоличным исполнительным органом юридического лица, и (или) женщинами, являющимися учредителями (участниками) юридического лица, а их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества составляет не менее 50% либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества;
- физическое лицо является женщиной, применяющей специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";
- субъект малого и среднего предпринимательства является сельскохозяйственным производственным или потребительским кооперативом или членом сельскохозяйственного потребительского кооператива - крестьянским (фермерским) хозяйством в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 1995 г. N 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации";
- субъект малого и среднего предпринимательства относится к молодежному предпринимательству (физическое лицо до 35 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо до 35 лет, владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), а также физическое лицо до 35 лет, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";
- субъект малого и среднего предпринимательства создан физическим лицом старше 55 лет (физическое лицо старше 55 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо старше 55 лет, владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), а также физическим лицом старше 55 лет, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";
- субъект малого и среднего предпринимательства является вновь зарегистрированным и действующим менее 2 (двух) лет на дату принятия решения о предоставлении микрозайма;
- субъект малого и среднего предпринимательства и физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", осуществляют следующие виды деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (далее - Общероссийский классификатор видов экономической деятельности):
  - а) обрабатывающие производства (в рамках раздела С "Обрабатывающие производства" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности);



б) деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (в рамках раздела I "Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности);

в) деятельность в области информации и связи (в рамках раздела J "Деятельность в области информации и связи" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности);

г) деятельность профессиональная, научная и техническая (в рамках раздела M "Деятельность профессиональная, научная и техническая" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности);

д) в сфере туризма (в рамках раздела N "Деятельность административная и сопутствующие услуги" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности);

- физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", является резидентом бизнес-инкубатора (за исключением бизнес-инкубаторов инновационного типа), коворкинга, расположенного в помещениях центра "Мой бизнес", и включено в реестр резидентов таких организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- иные приоритетные проекты, определенные субъектом Российской Федерации.